

<u>République Française</u> Département d'Ille et Vilaine Arrondissement de Fougères-Vitré Commune de LANDEAN	
Nombre de membres	
En exercice	Présents à 20 heures
14	10
<b>Date de la convocation</b>	
11 juillet 2015	
<b>Nombre de pouvoirs</b>	
2	

**DELIBERATIONS DE LA COMMUNE DE LANDEAN**

**Séance du jeudi 16 juillet 2015**

L'an deux mil quinze, le jeudi 16 juillet, à 20 heures, les membres du Conseil Municipal de la Commune de LANDEAN, se sont réunis à la Mairie en séance sous la présidence de Monsieur Louis-Gérard GUERIN, Maire.

**Etaient présents à 20 heures :** M. GUERIN Louis-Gérard, M. PIRON Didier, Mme CHEREL Marie-Odile, M. ESNAULT Franck, M. LEMARIE Jean-Claude, M. COURTOUX Georges, M. BOSSERAY Dominique, Mme GARDAN Christine, Mme JEANVILLE Nathalie, Mme ROSSIGNOL Géraldine.

**Absents à 20 heures :**

- Mme RIPOCHE Mariannick a donné pouvoir à M. ESNAULT Franck,
- M. MORIN Thierry,
- Mme SIMON Patricia,
- M. VALLEE Mickaël a donné pouvoir à Mme ROSSIGNOL Géraldine.

Madame ROSSIGNOL Géraldine a été désignée en qualité de secrétaire de séance.

**Délibération pour vente de la parcelle n° 678 en section AB**

M. le Maire fait savoir qu'il a reçu une proposition pour l'acquisition de la parcelle communale n° 678 en section AB, située 3 rue Michel et Jean Passillé à LANDEAN, d'une contenance de 1003 m2, au prix de 40000 € TTC, par Monsieur CHALOPIN Jean-Claude, domicilié 6 Route de Sacey 50170 VESSEY.

**Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal :**

- **accepte la cession de cette parcelle au prix proposé ci-dessus,**
- **désigne Maître EGU-HARDY, Notaire à LOUVIGNE DU DESERT (35420), dont l'étude est située 1 rue de Saint Martin, pour la rédaction du compromis et de l'acte de vente,**
- **autorise M. le Maire à signer ces documents,**
- **les frais d'acte notarié seront à la charge l'acquéreur.**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

**Mise en place dispositif argent de poche**

Monsieur le Maire propose de mettre en œuvre pendant les vacances scolaires un dispositif « argent de poche ».

**Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal :**

- **accepte cette proposition,**
- **dit qu'une régie d'avances sera créée par M. le Maire en application des dispositions de l'article L2122-22 du CGCT,**
- **autorise M. le Maire à signer l'arrêté portant création d'une régie d'avances pour la rémunération des jeunes participant au dispositif et ainsi que celui nommant le régisseur, Mme DENOUAL Christèle.**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

### **Lotissement les Molans :**

#### **- devis pour extension du réseau d'eau potable et réalisation de 3 branchements**

M. le Maire présente un devis de la STGS, située 22 rue des Grèves 50307 AVRANCHES, qui s'élève à 5.876,65 € H.T. soit 7.051,98 T.T.C. pour l'extension du réseau d'eau potable et la réalisation de 3 branchements neufs.

**Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal accepte cette proposition et autorise M. le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.**

**Cette dépense sera mandatée, en fonctionnement, sur le budget 2015 du lotissement Résidence les Molans, à l'article 605 « achats de matériaux, équipements et travaux ».**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

### **La Haute Vieuville :**

#### **- devis pour modification d'un branchement réseau électricité**

M. le Maire présente un devis de la société ERDF, située SAINT BRIEUC (22), qui s'élève à 1.068,60 € H.T. soit 1.282,32 T.T.C. afin de modifier un branchement électricité au lieu-dit « la Haute Vieuville » à LANDEAN.

**Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal accepte cette proposition et autorise M. le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.**

**Cette dépense sera mandatée sur le budget 2015 de la Commune, en investissement, à l'article 2158 « autres installations, matériel et outillage techniques », opération n° 57 « travaux voies et réseaux ».**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

### **Subvention :**

Monsieur le Maire propose d'allouer une subvention de 50 € au Sporting-Club de LANDEAN pour la section « palet » suite au vol 2014.

**Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal :**

**- accepte cette proposition,**

**- cette dépense sera mandatée à l'article 6574 « subventions de fonctionnement aux associations et autres personnes de droit privé », en dépenses de fonctionnement, au budget 2015 de la commune.**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

### **Décisions modificatives**

Monsieur le Maire propose de prendre les décisions modificatives suivantes, sur les budgets 2015 :

#### **➤ LOTISSEMENT LA FORETERIE N°2 : SECTION D'INVESTISSEMENT**

<b>RECETTES</b>	
<b>COMPTE</b>	<b>MONTANT</b>
1641 «emprunt»	- 35.074,91 €
3555-040 « terrains aménagés »	+ 35.074,91 €

**➤ LOTISSEMENT L'OREE DU BOIS :**  
**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

<b>DEPENSES</b>	
<b>COMPTE</b>	<b>MONTANT</b>
658 « charges diverses de la gestion courante »	- 5 €
<b>RECETTES</b>	
<b>COMPTE</b>	<b>MONTANT</b>
758 « produits divers de gestion courante »	- 5 €

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

<b>DEPENSES</b>	
<b>COMPTE</b>	<b>MONTANT</b>
1641 « emprunt »	+ 408,42 €
<b>RECETTES</b>	
<b>COMPTE/CHAPITRE</b>	<b>MONTANT</b>
168748 « commune »/chapitre 040	+ 408,42 €

**➤ COMMUNE :**  
**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

<b>DEPENSES</b>	
<b>COMPTE</b>	<b>MONTANT</b>
657363 « subvention de fonctionnement aux organismes publics à caractère administratif »	+ 408,42 €
61521 « terrains »	- 408,42 €

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

<b>DEPENSES</b>	
<b>COMPTE/CHAPITRE/OPERATION</b>	<b>MONTANT</b>
2158 « autres installations, matériel et outillage techniques »/chapitre 21/opération n°57 « travaux voies et réseaux »	+ 1.300 €
<b>DEPENSES</b>	
<b>COMPTE/CHAPITRE/OPERATION</b>	<b>MONTANT</b>
2313 « constructions »/chapitre 23/opération n° 995 « salle des sports et des fêtes »	- 1.300 €

**➤Après en avoir délibéré, par 12 voix, le Conseil Municipal accepte les propositions faites par M. le Maire.**

*Reçue en Préfecture le : 20/07/2015*

**FEUILLET DE CLOTURE**  
**COMMUNE DE LANDEAN**  
**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE DU 16 JUILLET 2015**

**Ordre du jour :**

1	Délibération pour vente de la parcelle n° 678 en section AB,
2	Mise en place d'un dispositif argent de poche,
3	<b><u>Lotissement les Molans :</u></b> - devis pour extension du réseau d'eau potable et réalisation de 3 branchements,
4	<b><u>La Haute Vieuville :</u></b> - devis pour modification d'un branchement au réseau électricité,
5	Demande de subvention Sporting-Club,
6	Décisions modificatives,

PRESENTS	SIGNATURES
M. GUERIN Louis-Gérard (Maire)	
M. PIRON Didier (Premier Adjoint)	
Mme CHEREL Marie-Odile (Deuxième Adjoint)	
M. ESNAULT Franck (Troisième Adjoint)	
M. LEMARIE Jean-Claude	
M. COURTOUX Georges	
M. BOSSERAY Dominique	
Mme GARDAN Christine	
Mme JEANVILLE Nathalie	
Mme ROSSIGNOL Géraldine	

