

Agence marsal rousselot architectes  
37, rue jeanne d'arc  
88800 VITTEL

**MAIRIE**  
27, rue de l'Orme  
88350 LIFFOL LE GRAND

**C.C.T.P.**  
Cahier des Clauses Techniques Particulières  
**Lot 02 - MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS**

# Sommaire

<b>02.1</b>	<b>GENERALITES.....</b>	<b>P 3</b>
<b>02.1.1</b>	<b>PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>P 3</b>
<b>02.1.2</b>	<b>CONDITIONS D'EXECUTION TOUS CORPS D'ETAT.....</b>	<b>P 3</b>
<b>02.1.3</b>	<b>ORGANISATION GENERALE DES TRAVAUX.....</b>	<b>P 4</b>
<b>02.1.4</b>	<b>INSTALLATION DE CHANTIER.....</b>	<b>P 5</b>
<b>02.1.5</b>	<b>OBLIGATIONS DES ENTREPRISES.....</b>	<b>P 6</b>
<b>02.1.6</b>	<b>DELAIS.....</b>	<b>P 7</b>
<b>02.2</b>	<b>MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS.....</b>	<b>P 7</b>
<b>02.2.2</b>	<b>Fenêtres.....</b>	<b>P 7</b>
<b>02.2.3</b>	<b>Porte de service - issue de secours.....</b>	<b>P 9</b>
<b>02.3</b>	<b>OCCULTATIONS INTÉRIEURES.....</b>	<b>P 10</b>
<b>02.3.1</b>	<b>Stores bois orientables - commande électrique - pose murale.....</b>	<b>P 10</b>
<b>02.3.2</b>	<b>Stores bois orientables - commande manuelle - pose sur châssis.....</b>	<b>P 10</b>
<b>02.4</b>	<b>OUVRAGES DIVERS.....</b>	<b>P 11</b>

## **02.1 GENERALITES**

### **02.1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES**

#### **02.1.1.1 Objet du marché**

Le présent lot a pour objet l'exécution des travaux de MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS, concernant les travaux de rénovation et mise en accessibilité de la mairie - 27, rue de l'Orme - 88350 LIFFOL-LE-GRAND et tous les travaux annexes et accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages conformément aux réglementations et prescriptions techniques actuellement en vigueur.

Pour le compte de :

Commune de Liffol-le-Grand  
27, rue de l'Orme  
88350 LIFFOL-LE-GRAND

Les travaux nécessaires à la réalisation complète des ouvrages sont répartis en lots :

lot 01 : DÉMOLITION - GROS OEUVRE  
lot 02 : MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS  
lot 03 : SERRURERIE  
lot 04 : PLÂTRERIE - ISOLATION - FAUX PLAFONDS  
lot 05 : OSSATURE BOIS - BARDAGE INTÉRIEUR  
lot 06 : MENUISERIES INTÉRIEURES  
lot 07 : PORTE AUTOMATIQUE  
lot 08 : ÉLECTRICITÉ - VENTILATION  
lot 09 : PLOMBERIE SANITAIRE  
lot 10 : CHAUFFAGE  
lot 11 : CHAPE - REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES  
lot 12 : PEINTURES - NETTOYAGE

Mode de métré : Ens

#### **02.1.1.2 Conditions du marché**

Voir le CCAP.

L'entrepreneur devra :

- Prendre connaissance de la totalité du projet auprès des Maîtres d'Oeuvre.
- Vérifier les métrés avant la remise de son offre.

Compte tenu de ces éléments, la proposition chiffrée de l'entreprise en tiendra compte et celle-ci ne pourra arguer de difficulté non appréciée ou de quantité sous estimée pour demander un supplément de prix quel qu'il soit.

Mode de métré : Ens

## **02.1.2 CONDITIONS D'EXECUTION TOUS CORPS D'ETAT**

### **02.1.2.1 Etudes et vérifications préalables**

Les entrepreneurs s'étant rendu compte des travaux à exécuter, de leur importance, des difficultés pouvant survenir au cours des travaux, ne pourront prétendre à aucun recours ni à aucune indemnisation pour une omission de texte, de référence au présent Cahiers des Clauses Techniques Particulières. Celui-ci n'étant qu'un énoncé aussi détaillé que possible des qualités et des travaux composant les éléments de l'ensemble à réaliser.

### **02.1.2.2 Vérification des ouvrages à exécutés**

Les entrepreneurs sont tenus de vérifier toutes les cotes des ouvrages qu'ils auront à exécuter. En cas d'erreur ou d'omission, ils devront avertir le Maître d'oeuvre avant tout début d'exécution, faute de quoi ils en seront tenus pour seuls responsables. Les entrepreneurs ne pourront apporter aucune modification sur une ou plusieurs parties de l'ensemble à réaliser sans consulter au préalable le Maître d'oeuvre.

### **02.1.2.3 Renseignements complémentaires**

Les entrepreneurs devront obtenir tous renseignements complémentaires sur tous les points leur paraissant douteux ou imprécis, faute de quoi ils seront tenus pour seuls responsables des erreurs ou fautes qui en découleraient, ou des retards qu'elles pourraient provoquer sur la bonne marche de l'ensemble des travaux. Les entrepreneurs devront prendre connaissance de l'ensemble du CCTP de tous les lots pour examiner et tenir compte des incidences des travaux de chacun d'eux sur ses propres ouvrages.

### **02.1.2.4 Etat des prix forfaitaires**

L'entrepreneur remettra un bordereau de décomposition de prix forfaitaires sur la base de celui remis par l'architecte. Il servira d'élément d'évaluation lors de l'établissement des situations de travaux et de révision, et lors de l'estimation des travaux modificatifs ordonnés en cours de travaux. Le marché est conclu à un prix global, ferme et non révisable pour toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage. Dans le cas où il est imposé le chiffrage de variantes, l'entreprise exprimera clairement les implications qu'il y a lieu de considérer sur les autres corps d'état.

La présentation du bordereau de présentation du montant forfaitaire sera présenté suivant le canevas proposé par l'architecte.

### **02.1.2.5 Normes - Règlements - Documents**

Les entrepreneurs s'étant rendu compte des travaux à réaliser dans le présent CCTP et dans les plans joints. Après les avoir complétés par leurs connaissances personnelles et procédé aux études techniques, ne pourront prétendre à aucune majoration de prix pour des travaux complémentaires qui s'avèreraient nécessaires en cours d'exécution.

Il est bien entendu que tous les matériaux, articles manufacturés, préfabriqués ou fabriqués, leurs liants ainsi que leur mise en oeuvre, devront correspondre pour chaque lot, aux normes et réglementations en vigueur.

### **02.1.2.6 Documents réputés connus**

Les documents ci-dessous énumérés bien que non joints au présent marché sont réputés connus des entrepreneurs et les parties contractantes en reconnaissant le caractère contractuel.

Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) - Code de la Construction et de l'Habitat - Code du Travail.

Les Avis du CSTB et agréments pour les procédés de construction, ouvrages et matériaux non traditionnels  
L'ensemble des documents techniques unifiés (DTU) régissant l'exécution des travaux pour chaque corps d'état.

Les règlements préfectoraux et communaux.

Les règlements et normes locaux des services ErDF GrDF Services des Eaux et PTT.

### **02.1.2.7 Etendue des travaux**

Le présent CCTP est rédigé de façon à donner le plus grand nombre de précision et détails sur les travaux à exécuter.

Dans le cas d'un marché en corps d'état séparés de chaque entrepreneur devra prendre connaissances des CCTP des autres corps d'état et il sera considéré comme connu ses limites par rapport aux autres corps d'état.

Il ne pourra ignorer la conception générale de l'ensemble et il exécutera ses propres ouvrages en corrélation avec chacun des intervenants.

#### **02.1.2.8 Vérification**

Les entrepreneurs auront à leur charge de vérifier en temps utile les cotes et plans des ouvrages, les dessins fournis par le Maître d'oeuvre et faire compléter les indications qui leur paraîtraient insuffisantes. En cas d'erreur, elles devront être immédiatement signalées à défaut de quoi ils seront les seuls responsables des conséquences.

#### **02.1.2.9 Connaissance des lieux et des conditions d'exécution**

Les entreprises soumissionnaires seront réputées avoir pris connaissance des lieux et des conditions d'exécution des travaux, il ne sera admis aucun supplément de prix pouvant provenir d'une méconnaissance de ces deux points. Les prestations qui seraient énoncées par le coordonnateur Hygiène et Sécurité sont implicitement comprises dans le montant de la décomposition du prix forfaitaire.

#### **02.1.2.10 Réunion de chantier**

Les entreprises sont tenues d'assister aux rendez-vous de chantier. Les entreprises seront représentées pendant toute la période d'exécution par la même personne physique. Cet agent sera dûment mandaté et devra avoir tout pouvoir de décision nécessaire à la bonne marche du chantier.

#### **02.1.2.11 Modification du marché**

Les modifications ne peuvent intervenir que par voie d'avenant au marché et/ou par ordre de service signé du Maître d'Ouvrage, définissant la nature, l'importance les délais et le coût des dites modifications en plus ou en moins. Il ne sera payé à l'entreprise aucun travaux autre que ceux définis au marché initial et ceux définis par voie d'avenant dans la mesure où ceux ci sont effectivement réalisés.

### **02.1.3 ORGANISATION GENERALE DES TRAVAUX**

#### **02.1.3.1 Assurances et dispositions diverses**

Toutes les entreprises sont tenues de satisfaire aux obligations d'assurances instituées par la loi 7812 du 04/01/1978. Une police individuelle de base couvrant responsabilité qui peuvent leur incomber du fait d'un sinistre total ou partiel.

Entre dans cette responsabilité, les sinistres sur les ouvrages en cours ou du fait des dommages matériels relevant de la responsabilité décennale et biennale.

#### **02.1.3.2 Police d'assurance individuelle de responsabilité civile**

Une police d'assurance individuelle de responsabilité civile de chef d'entreprise sera demandée pour couvrir en cours de travaux et pendant la période de responsabilité décennale les conséquences pécuniaires des dommages de toute nature causés au tiers du fait de leur activité de chantier.

Tout entrepreneur devra justifier de sa mise à jour des cotisations obligatoires et de sa carte professionnelle définissant sa qualification au jour de sa soumission et en cours de travaux.

#### **02.1.3.3 Protection des ouvrages**

Chaque entreprise doit la protection et le maintien en état de tous ses ouvrages et assurer le parfait maintien des mesures de sécurité et toutes ses fournitures, jusqu'à la réception des travaux. Il devra pourvoir au remplacement en cas de détérioration.

#### **02.1.3.4 Autorisation**

Les entrepreneurs sont tenus, chacun en ce qui le concerne, d'obtenir toutes les autorisations nécessaires et préalables à tout commencement de chantier, et après exécution, de se faire délivrer les certificats de conformité par les services intéressés.

#### **02.1.3.5 Coordonnateur de chantier**

Les prescriptions imposées par le coordonnateur Sécurité société ACE BTP - Z.I. rue Lavoisier - BP 50 - 52800 NOGENT qui est missionné par Le Maître de l'Ouvrage sont implicitement comprises dans le principe et financièrement dans l'offre de l'entreprise. Aucune plus-value ne sera accordée pour le respect des prescriptions imposées.

Mode de métré : Ens

### **02.1.3.6 Site occupé**

ATTENTION : travaux en site occupé

Les services de la mairie et syndicat des eaux seront laissés en services le temps des travaux. Afin de déranger le moins possible le fonctionnement de ces services, le chantier sera organisé en 2 temps. Une phase concernera la rénovation de la partie nouvelle salle de conseil / accueil et une seconde la rénovation de la partie bureaux secrétariat mairie / syndicat Manoise. Pour la sécurité et le bon déroulé de ces phases un flux passage public / chantier sera organisé avec le coordinateur sécurité dans le cadre du PGC.

Il sera demandé à chaque intervenant d'éviter toutes nuisances inutiles vis à vis des travaux (bruits, saleté, désordre, locaux restés ouverts, etc.). Afin d'éviter ces problèmes les travaux devront se faire par phase et localisé, le chantier sera nettoyé et rangé tous les soirs et week-ends. Une attention particulière sera à apporter à la fermetures des locaux et coupure de l'éclairage. Afin de faciliter l'intervention de chaque entreprise des cloison et fermeture provisoires de chantier est prévu au lot DÉMOLITION - GROS OEUVRE.

Mode de métré : Ens

### **02.1.3.7 Réception de chantier**

Les travaux organisés en deux phases dû au site occupé, engendreront également des opérations de réception de chantier organisés en 2 temps. Une première réception aura lieu en fin de première phase chantier (salle de conseil / accueil) suite a cette réception la Maîtrise d'ouvrage prendra possession de cette zone par son emménagement. La seconde partie concernée par les travaux (bureaux secrétariat / syndicat Manoise) pourra être alors déménagée pour la suite des travaux. Une seconde réception aura lieu en fin de chantier pour la réception définitive de l'ensemble des locaux.

Mode de métré : Ens

## **02.1.4 INSTALLATION DE CHANTIER**

### **02.1.4.1 Installation de chantier**

Les dépenses concernant les branchements et la consommation d'eau et d'électricité seront pris en charge par le Maître d'Ouvrage.

Réalisation par le lot ELECTRICITE d'un branchements provisoires d'électricité (coffret de chantier).

Mode de métré : Ens

### **02.1.4.2 Pendant la durée des travaux**

- . Signalisation du chantier et les accès sur la voie publique si nécessaire.
- . Maintenance en parfait état de propreté du chantier et de ses abords à charge pour lui de faire approuver une convention entre les autres corps d'état pour l'enlèvement des débris, gravois de démolition autres que les siens.
- . L'évacuation des déchets et gravois est prévue à chaque entreprise.
- . Traçage et maintenance du trait de niveau à 1 mètre des sols finis.
- . Application des règlements concernant la sécurité et l'hygiène du chantier

L'entreprise prendra toutes mesures utiles pour abaisser le niveau sonore de son intervention (travaux en site occupé). Il devra également prévoir toutes protections et mise en sécurité nécessaire aux regards des zones occupés par le public.

Mode de métré : Ens

## **02.1.5 OBLIGATIONS DES ENTREPRISES**

### **02.1.5.1 Echafaudages**

Chaque entreprise, pendant la toute la durée du chantier, devra les échafaudages garde-corps, planchers de garantie etc... nécessaires à ses propres travaux. A la charge de l'entreprise de gros oeuvre la pose de garde corps provisoire au droit des trémies. Chaque entreprise en conserve cependant sa propre responsabilité pour l'usage qui la concerne. Aucun garde corps ou protection ne sera enlevé sans accord de l'architecte. Tous ces ouvrages seront réalisés conformément aux règlements de sécurité imposés sur le chantier.

### **02.1.5.2 Réservations**

Les réservations nécessaires au passage ou à la fixation des ouvrages devront être communiqués à l'architecte concernés dans la période de préparation du chantier avant le démarrage des travaux. Passé ce délai, ces travaux devront être exécutés par l'entrepreneur du lot auquel elles étaient destinées et à ses frais et risques.

### **02.1.5.3 Nettoyage pendant la durée du chantier**

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet

Les déchets devront toujours être évacués hors du chantier au fur et à mesure et au minimum tous les soirs

Les abords seront accessibles et débarrassés de tous les matériaux.

Après achèvement de ses travaux, l'entreprise titulaire du présent lot devra débarrasser les locaux de tous matériels ou matériaux appartenant à son entreprise et amenés sur le chantier pour l'exécution.

A la réception de chaque phase, l'ensemble des ouvrages présentera un état parfait d'exécution et de propreté.

Au cas où des défaillances seraient constatées concernant la propreté du chantier, l'architecte pourra faire procéder par une entreprise spécialisée aux nettoyages nécessaires aux frais et dépenses des entreprises fautives, au compte prorata.

Mode de métré : Ens

### **02.1.5.4 Nettoyage de fin de chantier**

Le nettoyage intérieur pour mise à disposition du Maître de l'Ouvrage sera exécuté à la fin de chaque phase à la charge de chaque entreprise et du lot PEINTURES - NETTOYAGE, l'entrepreneur devra enlever toutes les protections et effectuer tous les nettoyages sur l'ensemble du chantier.

Le nettoyage extérieur, pour mise à disposition du Maître de l'Ouvrage, sera exécuté avant réception à la charge de l'entrepreneur du lot DÉMOLITION - GROS OEUVRE - VRD.

Au cas où des défaillances seraient constatées concernant la propreté du chantier, l'architecte pourra faire procéder par une entreprise spécialisée aux nettoyages nécessaires aux frais et dépenses des entreprises fautives, au compte prorata.

Mode de métré : Ens

### **02.1.5.5 Dégradations et Bris**

Chaque entrepreneur sera seul responsable des dégradations et avaries que pourraient éprouver ses ouvrages et matériaux pendant la durée des travaux.

En conséquence jusqu'à la réception de tous les travaux, la réparation des dégâts et de toutes leurs conséquences sera exclusivement à sa charge qu'elle qu'en soit la cause.

Mode de métré : Ens

### **02.1.5.6 Nature - Qualité - Provenance des matériaux - Agréments**

Les marques des fournitures des produits qui sont indiqués au cours du présent CCTP ne sont pas impératives, sauf en ce qui concerne les qualités et nature exigées. Les marques n'étant énoncées qu'à titre de référence, toutes autres marques pourront être proposées à qualité égale et ne pourront être utilisées qu'après accord de l'architecte.

Sauf stipulation contraire dans le CCTP des différents lots, les matériaux et produits proposés par l'entreprise devront être de première qualité.

Ils devront obligatoirement avoir reçu l'agrément de l'architecte et du Maître d'Ouvrage qui pourront exiger que des échantillons soient déposés sur le chantier jusqu'à la réception des travaux.

Les produits ou matériaux dont l'utilisation serait imposée, devront être mis en oeuvre selon les prescriptions du fabricant et suivant les agréments officiels obtenus.

### **02.1.5.7 Essais et réception des équipements**

D'une façon générale, les essais, les contrôles techniques devront être conformes aux documents COPREC N°1 (supplément n°79-22 bis du Moniteur des Travaux Publics du 28 Mai 1979) et N°2 (supplément n°79-30 bis du Moniteur des Travaux Publics du 30 juillet 1979).

LABEL QUALITEL : les entreprises doivent remettre en fin de chantier les procès verbaux attestant les critères suivants :

marques NF

Classements des menuiseries extérieures ainsi que de leurs vitrages

Classement de toutes les robinetteries

Certificats ACERMI pour tous les isolants ainsi que leur résistance thermique et technique.

Le compte rendu des essais sera remis au Maître d'Ouvrage en fin de travaux.

Les frais de ces contrôles sont à la charge des entreprises concernées sauf stipulation contraire au CCTP.

### **02.1.6 DELAIS**

#### **02.1.6.1 Délai d'exécution**

Durée globale d'exécution : suivant planning général à compter de la signature de l'ordre de Service

La durée globale des travaux du présent projet est compté à partir de l'ordre de service du Maître d'Ouvrage. Le délai d'exécution de chaque tâche sera fixé au calendrier général des travaux.

Voir planning général contractuel. Avec leur remise de prix, les entrepreneurs proposeront le délai qu'ils jugent nécessaires pour l'exécution de leurs ouvrages respectifs afin que puisse être dressé un planning détaillé (mise au point avant l'exécution des travaux).

Mode de métré : Ens



## 02.2 MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

### 02.2.1 Dépose des menuiseries extérieures

Dépose des menuiseries existantes, comprenant :

- piquage du plâtre si nécessaire
- dépose des menuiseries et de tous les accessoires en place
- chargement et évacuation à la décharge
- nettoyage et toutes sujétions

Mode de métré : U

#### Localisation :

PLAN EXISTANT :

- salle d'activité périscolaire 2 = 2 U (1 U déposée par le lot Gros Oeuvre)
- salle d'activité périscolaire 3 = 3 U
- hall, portes de service = 2 U
- hall, imposte fixe = 2 U

### 02.2.2 Fenêtres

Fourniture et pose de fenêtre de type oscillo-battant (OB), épaisseur totale de 68 mm, comprenant :

CARACTERISTIQUES DE LA MENUISERIE :

- menuiserie extérieure vitrée en bois section 80/68 mm
- essence de bois : pin lamellé collé 3 plis traité fongicide et insecticide
- classement A.E.V. : A2 E4 VA2 (suivant mémento FD P20-201)
- performances thermiques globale  $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- finition : laquage en usine avec teinte extérieure et intérieure au choix de l'architecte
- toutes sujétions de pose et toutes façons accessoires nécessaires à la parfaite finition des ouvrages

CADRE DORMANT :

- cadre dormant composé de montants et traverse haute et basse
- montants larges pour isolation des tableaux
- pièce d'appui en bois
- fixation par pattes de scellement secs avec boulon et cheville à expansion
- nombre et taille de fixation appropriés aux dimensions de la menuiserie
- pose intérieure en applique sur le mur de façade
- bavette extérieure sur traverse basse du cadre dormant
- pose du cadre dormant sur fond de joint en mousse précomprimé et finition par joint mastic d'étanchéité

OUVRANT :

- ouvrant 80/68 mm à recouvrement composé de montants, traverses haute et basse
- joint d'étanchéité préformé néoprène sur chaque ouvrant (EPDM)
- jointure parfaite en l'ouvrant et le dormant sur une épaisseur suffisante
- feuillure pour les ouvrants à la française et oscillo battant avec système de drainages

REPLISSAGE :

- double vitrage clair isolant 4 / 16 argon / 4  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- petits bois rapportés à l'extérieur du double vitrage de chaque coté et intercalaire entre vitrage
- étanchéité par joint EPDM, un seul joint tournant dans les angles
- intercalaire de double vitrage en résine
- parclose recouvrante pour vitrages
- système de fixation invisible, conformes aux prescriptions des D.T.U. et de la réglementation en vigueur
- bavette extérieure formant rejet d'eau sur traverse basse de l'ouvrant

FERRAGE :

- paumelles réglables, nombre et dimension suivant le poids du vantail à supporter
- béquille aluminium, teinte identique au châssis
- dispositifs de manœuvre seront situés à une hauteur conforme aux exigences de la réglementation sur l'accessibilité handicapé (entre 80 cm et 1,30 m du sol fini)
- système oscillo-battant avec compas limiteur d'ouverture non débrayable

Ensemble garantissant une manœuvre souple et une fermeture parfaite satisfaisant aux degrés d'étanchéité à l'air et à l'eau exigés de la menuiserie.

Les dimensions données sont les cotes extérieures en tableaux

### **02.2.2.1 F 01 - 140 x 252 ht avec petits bois**

Châssis OB/OF, comprenant :

- 2 vantaux OF dont 1 OB - 140 x 160 ht
- 1 traverse horizontal entre imposte et vantaux
- 1 imposte avec séparation verticale - 140 x 90 ht
- composition selon plan de façades
- vitrage 44/2 clair
- 1 petit bois/vantail
- allège : suivant plan architecte

Mode de métré : U

#### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- salle de conseil = 2 U
- bureau manoeuvre = 2 U
- bureau du maire = 1 U

### **02.2.2.2 F 02 - 100 x 85 ht**

Châssis fixe, comprenant :

- 1 fixe avec séparation verticale - 100 x 85 ht
- composition selon plan de façades
- vitrage 44/2 clair
- allège : suivant plan architecte

Mode de métré : U

#### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- hall, façade arrière (au-dessus des porte de services) = 2 U

### 02.2.3 Porte de service - issue de secours

Fourniture et pose de porte de service, épaisseur totale de 68 mm, comprenant :

#### CARACTERISTIQUES DE LA MENUISERIE :

- menuiserie extérieure vitrée en bois section 80/68 mm
- essence de bois : pin lamellé collé 3 plis traité fongicide et insecticide
- classement A.E.V. : A2 E4 VA2 (suivant mémento FD P20-201)
- performances thermiques globale  $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- finition : laquage en usine avec teinte extérieure et intérieure au choix de l'architecte
- toutes sujétions de pose et toutes façons accessoires nécessaires à la parfaite finition des ouvrages

#### CADRE DORMANT :

- cadre dormant composé de montants et traverse haute et basse
- montants larges pour isolation des tableaux
- pièce d'appui en bois
- fixation par pattes de scellement secs avec boulon et cheville à expansion
- nombre et taille de fixation appropriés aux dimensions de la menuiserie
- pose intérieure en applique sur le mur de façade
- bavette extérieure sur traverse basse du cadre dormant
- pose du cadre dormant sur fond de joint en mousse précomprimé et finition par joint mastic d'étanchéité

#### OUVRANT :

- ouvrant 80/68 mm à recouvrement composé de montants, traverses haute et basse
- joint d'étanchéité préformé néoprène sur chaque ouvrant (EPDM)
- jointure parfaite en l'ouvrant et le dormant sur une épaisseur suffisante
- feuillure pour les ouvrants à la française avec système de drainages

#### REPLISSAGE :

- double vitrage isolant 44/2 / 16 argon / 4FE  $U_g = 1,10 \text{ W/m}^2\text{.K}$
- étanchéité par joint EPDM, un seul joint tournant dans les angles
- intercalaire de double vitrage en résine
- parclose recouvrante pour vitrages
- système de fixation invisible, conformes aux prescriptions des D.T.U. et de la réglementation en vigueur
- bavette extérieure formant rejet d'eau sur traverse basse de l'ouvrant

#### FERRAGE :

- paumelles réglables, nombre et dimension suivant le poids du vantail à supporter
- béquille aluminium extérieure, teinte identique au châssis
- barre anti-panique intérieure
- serrure à rouleau et cylindre européen A2P\*\*, nombre de clés suivant Maître d'Ouvrage
- organigramme en coordination avec le lot MENUISERIES INTÉRIEURES
- fermeture par crémone encastrée 3 points
- dispositifs de manœuvre seront situés à une hauteur conforme aux exigences de la réglementation sur l'accessibilité handicapé (entre 80 cm et 1,30 m du sol fini)
- butée de porte, type et marque à proposer à l'architecte pour validation

Ensemble garantissant une manœuvre souple et une fermeture parfaite satisfaisant aux degrés d'étanchéité à l'air et à l'eau exigés de la menuiserie.

Les dimensions données sont les cotes extérieures en tableaux

#### 02.2.3.1 PS 01 - 100 x 243 ht

Porte OF, comprenant :

- 1 vantail OF - 100 x 243 ht
- composition et sens d'ouverture selon plan architecte
- vitrage 44/2 clair
- allège : suivant plan architecte

Mode de métré : U

#### Localisation :

PLAN FUTUR RDC :

- hall, façade arrière = 2 U

### 02.2.3.2 PS 02 - 140 x 360 ht

Porte OF, comprenant :

- 1 vantail principal - 90 x 270 ht
- 1 vantail secondaire - 50 x 270 ht
- ouverture du vantail secondaire par crémone pompier
- 1 traverse horizontal entre imposte et vantaux
- 1 imposte avec séparation verticale - 140 x 90 ht
- composition et sens d'ouverture selon plan architecte
- vitrage 44/2 clair
- allège : suivant plan architecte

Mode de métré : U

#### Localisation :

PLAN FUTUR RDC :

- salle de conseil, façade arrière = 1 U

### 02.2.4 Restauration de la porte d'entrée

Révision de la porte d'entrée existante, comprenant :

- dépose / repose des 2 vantaux OF
- remplacement des vitrages par double vitrage isolant et sécurisé 44/2 / 16 argon / 4
- remise en état des ferrures
- remplacement du système de verrouillage par cylindre européen A2P\*\* et crémone 3 points en applique
- nombre de clés suivant Maître d'Ouvrage sur organigramme
- organigramme en coordination avec le lot MENUISERIES INTÉRIEURES
- joint d'étanchéité préformé néoprène sur chaque ouvrant (EPDM)
- coordination avec le lot PORTE AUTOMATIQUE pour motorisation de la porte
- toutes sujétions pour un parfait fonctionnement de l'ensemble

Mode de métré : U

#### Localisation

PLAN FUTUR RDC :

- hall, façade avant = 1 U

## **02.3 OCCULTATIONS INTÉRIEURES**

### **02.3.1 Stores bois orientables - commande électrique - pose murale**

Fourniture et pose de stores intérieurs venitiens à lamelles bois, comprenant :

- store vénitien lame bois de 50 mm de large
- store certifié M2
- permettant une occultation partielle pour protection solaire
- motorisation et commande radio
- finition : laqué en usine, essence et teinte au choix de l'architecte
- pose murale et fixation suivant préconisation du fabricant
- toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble

#### **02.3.1.1 Store 01 - 140 x 250 ht**

Mode de métré : U

##### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- salle de conseil = 2 U
- bureau manoise = 2 U
- bureau du maire = 1 U

#### **02.3.1.2 OPTION : Store 01 - 140 x 250 ht**

Mode de métré : U

##### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- accueil = 2 U
- bureau des adjoints / détente = 1 U
- secrétariat mairie = 2 U
- bureau directrice générale des services = 1 U

### **02.3.2 Stores bois orientables - commande manuelle - pose sur châssis**

Fourniture et pose de stores intérieurs venitiens à lamelles bois, comprenant :

- store vénitien lame bois de 25 mm de large
- store certifié M2
- permettant une occultation partielle pour protection solaire
- commande manuelle
- finition : laqué en usine, essence et teinte au choix de l'architecte
- pose sur châssis et fixation suivant préconisation du fabricant
- toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble

#### **02.3.2.1 Store 02 - 90 x 270 ht**

Mode de métré : U

##### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- porte salle de conseil, façade arrière = 1 U

#### **02.3.2.2 Store 03 - 50 x 270 ht**

Mode de métré : U

##### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- porte salle de conseil, façade arrière = 1 U

## **02.4 OUVRAGES DIVERS**

### **02.4.1 Grille d'amené d'air acoustique**

Pose de grille d'amenée d'air acoustique fournies par le lot 09 CHAUFFAGE - VENTILATION, comprenant :

- percements en partie haute des châssis aux dimensions préconiser par le fabricant
- pose de grilles aérateurs dimensionnées suivant études du lot CHAUFFAGE - VENTILATION
- coordination avec le lot CHAUFFAGE - VENTILATION pour l'emplacements des grilles
- performances acoustiques  $R_w = 36$  dB
- teinte : de même couleur que les châssis
- toutes sujétions

Mode de métré : U

#### **Localisation :**

PLAN FUTUR RDC :

- salle de conseil = 2 U
- bureau manoeise = 2 U
- bureau du maire = 1 U