

MAIRIE
DE
SUCCIEU
ISERE

Code postal : 38300



Tél. 04 74 92 00 42
Fax 04 74 92 07 16
mairie@succieu.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 17 MAI 2016

Etaient présents : Anne-Laure BARRAL-JOANNES - Didier BOUILLOT - Alain DOUILLET, Christophe DUPERRET - Cécile FIDMAN - Patrick GAGET - Brigitte GALLOIS - Corinne PAQUIER - Marie-Madeleine PERRICHON - Guylène PREYNAT - Julia SORLIN - Richard VEYET - Guillaume VIAL.

Excusés : Baptiste BARRAL (pouvoir à Alain Douillet) et Bernard CLOT.

Secrétaire de séance : Didier BOUILLOT.

Les comptes rendus des conseils du 25 mars et du 1er avril sont adoptés à l'unanimité.

1 - APPROBATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le maire précise dans un premier temps l'importance de cette délibération, qui conclut un travail engagé il y a plus de cinq ans.

Il rappelle que le Plan Local d'Urbanisme définit les orientations d'aménagement et d'urbanisation de la commune pour les 13 prochaines années et précise aussi la gestion des espaces naturels et agricoles.

Le maire rappelle ensuite les différentes étapes de la procédure :

- Délibération ouvrant la démarche d'élaboration du PLU le 10 mars 2011.
- Débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables en décembre 2012.
- Série de réunions publiques en 2012, 2013 et 2014.
- Arrêt du 2° projet le 3 juillet 2015.
- Avis des « Personnes Publiques Associées » rendus en octobre 2015.
- Enquête Publique menée par un commissaire - enquêteur désigné par le président du Tribunal Administratif entre le 10 décembre 2015 et le 16 janvier 2016.

Le dernier élément de cette procédure étant l'avis de la Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF), parvenu en mairie le 4 mai 2016. Cet avis est favorable avec une observation sur la surface des annexes aux habitations existantes en zone Agricole.

Le maire présente à nouveau les différents documents qui composent le Plan Local d'Urbanisme :

- le rapport de présentation, document de plus de 200 pages qui comporte un diagnostic de la situation de la commune, dresse le bilan de l'application du Plan d'Occupation des Sols adopté en 2000, intègre l'étude agricole et le diagnostic environnemental, et explique les éléments contenus dans les règlements.
- Le Plan d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), qui définit les orientations majeures du PLU.
- Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP), qui définissent les grandes lignes de construction dans les deux zones d'urbanisation futures autour du village.

- Le Règlement, composé d'un règlement écrit et de deux séries de cartes qui définissent le zonage réglementaire et le zonage des risques naturels.
- Les annexes, parmi lesquelles se trouvent le Schéma Directeur des Eaux Pluviales et le Schéma Directeur d'Assainissement, ainsi que la carte des aléas qui sert de base au zonage réglementaire des risques.

La phase de concertation ouverte depuis l'arrêt de juillet 2015 a conduit à procéder à quelques modifications du projet, celles-ci ne remettant pas en cause les grandes lignes fixées dans le PADD. Certaines des demandes formulées pendant l'enquête publique sont partiellement ou totalement satisfaites.

Ces modifications sont listées dans un tableau annexé à la délibération, qui est détaillé au cours de la séance du Conseil.

Après un ultime débat, la délibération d'approbation du PLU est mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

2 - BILAN DU MARCHÉ « COURT-CIRCUIT DE SUCCIEU » DU 29 AVRIL 2016.

Le maire renouvelle ses félicitations exprimées par courriel aux membres du Conseil Municipal qui se sont fortement impliqués dans la réussite de ce marché. Il remercie également, au nom du Conseil, les associations et les habitants, qui ont participé activement à la manifestation et largement contribué à son succès.

Le premier « Court-Circuit de Succieu » a rassemblé 15 exposants, venus de Succieu, Les Eparres, St-Victor-de-Cessieu, Torchefelon, Nivolas-Vermelle, Bizonnes, La Tour du Pin, St-Alban de Roche, Flachères et Bourgoin-Jallieu. Le nombre de visiteurs est difficile à évaluer, les bulletins de participation à la tombola indiquant beaucoup de Succérois, mais également des personnes venus de communes alentours, de Satolas-et-Bonce, de Villefontaine, de Sassenage, Fontaine et Grenoble, entre autres.

Le marché a été annoncé par le Dauphiné Libéré, France Bleu Isère (une exposante ayant été invitée à l'occasion du marché dans une émission matinale d'une heure), Couleurs FM, le site Internet de la commune, les sites spécialisés et les pages Facebook. Il a donné lieu à des articles après la manifestation dans le Dauphiné Libéré et dans le Courrier de Bourgoin-Jallieu.

Parmi les élus qui se sont déplacés, on note Mme Joëlle Huillier, députée de la circonscription, Jean Papadopulo, président de la CAPI, Olivier Chanel, maire de Sérézin-de-la-Tour et Michel Laude, maire de Chèzeneuve, ainsi que des conseillers municipaux des communes voisines du Val d'Agny.

Le bilan financier provisoire laisse apparaître un excédent pour le CCAS, qui sera fléché pour la rénovation du four à pain.

L'organisation de la seconde édition se préparera dès le début du mois de juin par la commission du Conseil Municipal en collaboration avec les associations volontaires.

3 - QUESTIONS DIVERSES

L'élargissement des bords de routes sera réalisé du 6 au 8 juin par l'entreprise Sartel. Dans les jours qui suivront, les opérations d'entretien des voiries seront effectuées par le service technique de la CAPI, conformément à la convention signée en début d'année. Des panneaux de limitation de vitesse entre le Javet et le Village et sur la route de Sérézin-de-la-Tour seront installés.

La municipalité a reçu le 10 mai dernier un acheteur potentiel pour le domaine du Fichailon. Il a présenté un plan de centre équestre, centre de loisirs et d'hébergement touristique, avant de visiter les lieux, qu'il a finalement considérés comme trop éloignés de l'entrée de l'autoroute.

Le boulanger « Flo » de Nivolas-Vermelle propose d'installer sur la commune un distributeur de pain identique à celui qu'il a placé devant son magasin. Le maire a rencontré l'entreprise qui fournit ces distributeurs. Le conseil considère que l'idée est intéressante, les contacts seront donc poursuivis.

La Capi a aménagé l'arrêt de bus de la route de Buffières en réalisant une plate-forme qui permet aux usagers de descendre du bus « à pieds secs ».

Le prochain conseil municipal est prévu **le jeudi 9 juin**.

COMMUNIQUE MAIRIE

CITOYENNETE : Les filles et garçons nés en juin 2000 sont invités à se faire recenser en Mairie. Se munir du livret de famille.

BRUIT : l'utilisation d'appareils tels que tondeuse à gazon ou autre engins de tonte, tronçonneuses et plus généralement d'appareils susceptibles de causer une gêne en raison de leur intensité sonore est règlementée de la façon suivante par arrêté préfectoral :

- 08h30 à 12h00 et de 14h00 à 19h30 tous les jours ouvrables
- 09h00 à 12h30 et de 15h00 à 19h00 les samedis
- 10h00 à 12h00 les dimanches et jours fériés.

Au-delà du caractère réglementaire, nous en appelons à la responsabilité et au civisme de chacun.

VIE ASSOCIATIVE ET MANIFESTATIONS CULTURELLES

Associations	Date	Evénement	Contact
GYM DETENTE	02/06/2016 09/06/2016 16/06/2016	Séance 20:00 Salle des fêtes du Gapillon	Martine AMIEZ ☎ 06 74 82 77 36
SPORT ET NATURE DE SUCCIEU	03/06/2016 05/06/2016 08/06/2016 12/06/2016 18/06/2016	VTT - Sortie nocturne - 20h00 CAP/marche - Doissin : course/marche 4 vents - 7h50 Initiation Marche Nordique - 19h30 VTT Succieu-Ruy-Cessieu - 8h30 Course à pied Succieu - Châteauvilain- Rapoux - Mirieu - 8h30 Tous les départs sont font sur la place du village	Stéphane Bovagne ☎ 06 50 42 88 95

ACCA	18 et 19 juin	Ball-Trap Les Grailles	ARMANET Jean-François ☎ 06
ASSTF	18 et 25 juin	Entraînement « découverte » ouvert aux non licenciés	Agnès GRIGIS ☎ 06 83 35 56 60
ECOLE DE RUGBY	Les mercredis et samedis	Entraînement Stade du Gapillon	Annie BELONY ☎ 06 31 98 65 28
SOU DES ECOLES	25/06/2016	Kermesse et fête de la musique	Stéphanie MAIGNE ☎ 06 64 39 59 64

CHEZ NOS VOISINS DU VAL D'AGNY

Nivolas-Vermelle : 4 juin Apéro-lecture Bibliothèque de Nivolas-Vermelle
04 74 92 16 53

17 juin Soirée théâtre

Eclose-Badinières juillet et août Stages d'été De quoi j'me mêle
09 77 72 09 25

Meyrié 5 juin Boucles meyriotes Mairie de Meyrié
04 74 93 05 75

Médiathèque de Meyrié 04 37 03 12 21

Bibliothèque de Nivolas 04 74 92 16 53

Bibliothèque d'Eclose-Badinières 06 32 10 69 17