



## **COMPTE-RENDU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 SEPTEMBRE 2017**

Présents : Mesdames Marie Donat, Camille Rousseau, Lauriane Ranchon, Ameline Diénot, Françoise Gross, Marion Burgard.

Messieurs Robert Cartier, Christian Ville, Jean-Christophe Héry, David Monon, Louis Wallaert.

Excusé : Gérard Cote

Secrétaire de séance : Lauriane Ranchon

Information : Réunion du CCAS de Saint Martin de Clelles pour voter une aide financière à la ferme Tournesol de Saint Paul les Monestier, détruite lors d'un incendie mercredi 06/09.

Le CCAS déterminera le montant à verser.

### **1. Approbation du compte-rendu du 26/06/2017**

Vote Pour : 10 Abstention : 0 Contre : 0

### **2. Présentation de la nouvelle organisation et de la nouvelle secrétaire**

Marion BURGARD : CDD : 24h (à augmenter progressivement)

Yvonne MILLET, intérimaire du centre de gestion (15h30) jusqu'à fin décembre 2017 pour assurer un chevauchement.

#### Horaires

Marion BURGARD

Lundi: 13h-17h30

Mardi: 13h-17h30

Mercredi : 8h30-12h30 et 13h30-17h

Jeudi : 8h30-12h et 13h30-17h30

Yvonne MILLET

Lundi: 13h-17h

Mercredi: 9h-12h et 13h-17h30

Jeudi : 13h30-17h30

Le transport scolaire est assuré le lundi, mardi et vendredi par Serge Pollin

Marion gère le transport scolaire le mercredi et le jeudi

Dépannage transport : Laurence, Robert, Ameline, Marie, Yvonne, Christian, Gisèle

### 3. Ajustement budget du Budget Primitif 2017

Budget initial : 430 000€ TTC

Budget révisé : 480 000 € TTC

Nécessité de faire une Décision Modificative au budget communal pour couvrir le supplément financier.  
Vote pour faire une Décision Modificative

OPERATION BATCOM

+ 50 000 € sur 2135 installations générales

- 50 000 € sur 658 charges diverses

Vote Pour : 10 Abstention : 0 Contre : 0

Situation Chantier : avancement financier 93%

Des pénalités sont applicables pour raisons de retard, non participations aux réunions de chantier, et ou malfaçon

Lot 1 : Maçonnerie et Toiture fini

Lot 2 : Huisserie quelques points à compléter

Lot 3 : Menuiserie interne : retard et malfaçons

Lot 4 : Isolation reste quelques travaux (bibliothèque Mairie)

Lot 5 : Carrelage fini

Lot 6 : Chauffage retard mise en service semaine 37

Lot 7 : Electricité fin des travaux bibliothèque après isolation

### 4. Location espaces communaux

**Logements** : 3 logements communaux.

Logement Chabannerie (68 m2) : rafraîchissement nécessaire (peinture et changement faïence salle de bains).

Aujourd'hui, le loyer s'élève à 496 € sans les charges.

Une réflexion pour réviser nos tarifs est en cours.

Un rendez-vous est organisé avec le Département pour comprendre les règles de tarification.

Deux demandes pour des logements sur la commune sont en cours d'étude : 1 communal et 1 SDH.

Rappel pour l'attribution 10 logements SDH :

Avis consultatif de la commune

2 logements sont réservés par la Préfecture

Actuellement les critères sont :

-la situation sociale

-l'ancienneté de la demande

-Priorité aux habitants de Saint Martin de Clelles à situation équivalente.

Logements communaux : Même critère avec une vérification de la solvabilité des personnes.

### **Salle des fêtes**

Revoir le tarif pour inclure un forfait ménage.

Décision : l'utilisation du four sera gratuite pour les habitants.

La Location de la salle des fêtes sera limité à une par an et par foyer

Début de la location après la visite des pompiers

Réservation en Mairie

Responsable état des lieux / remise des clés salle des fêtes : Françoise Gross

Les nouveaux tarifs seront applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2018 (règlement à mettre à jour)

### **Vidéoprojecteur :**

Prévoir un cache pour protéger le vidéoprojecteur

Location spécifique ou incluse dans la location de la salle ?

Caution plus élevée

Décision : Marie Donnat et Françoise Gross proposeront un nouveau projet de règlement.

## **5. Panneaux directions**

Subvention possible CD38 : 45 %

Indications : Lieux dits, flèches directionnelles

50 panneaux directionnels

68 lames, 2 panneaux d'entrée village

Devis 1 (panneaux directionnels) : 10186.92€ HT

Devis 2 (enseigne Eloï Ville) : 1986.07 € HT

Devis 3 (panneaux entrée): 1287.24 € HT

Devis 4 (jeux camping) :5658.54€ HT

Camille Rousseau n'est pas favorable au changement des panneaux existants.

Vote autorisant Monsieur le Maire à demander une subvention départementale pour les 4 devis

Pour : 10 Abstention : 0 Contre : 0

## **6. Subvention aux associations**

Il est décidé de ne pas relancer une deuxième fois les associations qui n'ont pas fait la demande en 2017.

Une information générale (mail, site Internet de la commune) sera publiée concernant les aides aux associations. Seront aidées les associations déposant un dossier complet.

## **7. Situation financière**

Le contexte général de nos communes rurales est très sombre avec la suppression de la dotation des équipements des territoires ruraux (DETR) ainsi que la suppression de la taxe d'habitation annoncée pour compenser mais pour combien d'années.

Par contre, nous devons finaliser les travaux du logement Chabannerie et l'aménagement du snack du camping (90 000 € en 2018)

Pour couvrir nos besoins de rentrées d'argent : le terrain communal Chabannerie a été mis en vente via une agence immobilière  
Priorités à prévoir

## **8. Eclairage public**

2<sup>ème</sup> phase devrait être finie fin septembre 2017

## **9. Travaux Ripperts**

Jointage mur à finir, rendre chemin accessible (gravier...) travaux en consultation

Arrêt bus 4500 : pas d'éclairage, pas de signalétique. Une intervention à faire à la Maison du Territoire 38 à Mens.

## **10. Point Moloks**

Accord de la famille FORT. Une lettre de remerciement a été envoyée.

## **11. Vitrail Trézanne**

Attente de la réponse du Crédit Agricole pour mécénat

## **11. Déneigement**

Reconduction contrat prestataire 2016/2017  
Achat de filets (50m)

## **12. Achat nouvelles tables**

Sur l'exercice 2017 et 2018

**Prochain conseil : Jeudi 12 octobre 2017 20H**

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance commencée à 20h00 est levée à 23h00.**

Procès-verbal approuvé le ...../..../2017

CARTIER Robert	
COTE Gérard	Absent
DIENOT Ameline	
DONNAT Marie	
GROSS Françoise	
HERY Jean-Christophe	
MONON David	
RANCHON Lauriane	
ROUSSEAUX Camille	
VILLE Christian	
WALLAERT Louis	