

# PRÉFET DE LA DRÔME

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

### Installation classée pour la protection de l'environnement : autorisation de construire un entrepôt de stockage et de logistique sur la commune de DONZERE - ZA des Eoliennes II - rue Gustave Eiffel

présentée par la société FAUBOURG PROMOTION - 37 avenue Pierre 1<sup>er</sup> de Serbie – 75008 PARIS

Par arrêté n° 2017277-0001 du 4 octobre 2017, une enquête publique sur le projet susvisé, d'une durée de 32 jours, est prescrite du **vendredi 10 novembre 2017 au lundi 11 décembre 2017 inclus**.

Ce projet, relevant de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, rubriques n° 1510-1 (stockage en entrepôt couvert de matières combustibles, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 T), n° 1530-1 (dépôt de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues), n° 1532 (stockage de bois ou matériaux combustibles analogues), n° 2662-1 (stockage de polymères – matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) et n° 2663-1.a (stockage de pneumatiques et produits dont 50 % au moins est composée de polymères), est soumis à autorisation et doit faire l'objet des formalités d'enquête publique. Au terme de la procédure, une autorisation assortie du respect de prescriptions, ou un refus, pourra être adoptée par arrêté préfectoral.

Le commissaire enquêteur est Monsieur Alain TERRASSE, ingénieur divisionnaire DDE, retraité.

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, comprenant notamment l'étude d'impact, l'étude de dangers et leurs résumés non techniques, et la décision de l'autorité environnementale, est disponible en mairie de DONZERE, siège de l'enquête, où le public pourra le consulter, aux jours et heures d'ouverture des bureaux au public, sur support papier et sur un poste informatique en version numérique, et consigner ses observations et propositions directement sur le registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur.

L'entier dossier est consultable, pendant l'enquête, sur le site internet des services de l'État à l'adresse : [www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique. Un formulaire en ligne est disponible pour recueillir les observations et propositions du public, qui seront ensuite communiquées au commissaire enquêteur et insérées, dans les meilleurs délais, dans le registre ouvert au public en mairie de DONZERE. Ce site internet ne permettant pas l'ajout de pièces jointes aux observations, celles-ci devront être, le cas échéant, adressées par courrier au commissaire enquêteur, domicilié pour la circonstance en mairie siège de l'enquête.

Les observations et propositions écrites sur ce projet peuvent également être adressées :

- par voie postale en mairie siège de l'enquête : Mairie de DONZERE - 10 rue Frédéric Mistral - BP 27 - 26290 DONZERE, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête ou
- par courriel : [pref-consultation-enquete-publique4@drome.gouv.fr](mailto:pref-consultation-enquete-publique4@drome.gouv.fr), avec mention en objet du titre de l'enquête publique, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête.

Pendant la durée de l'enquête, toute personne peut obtenir communication du dossier d'enquête publique, sur sa demande et à ses frais, en préfecture de la Drôme au Bureau des enquêtes publiques. En outre, les observations du public sont communicables selon les mêmes modalités.

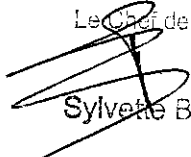
L'avis d'enquête, la décision de l'autorité environnementale, puis le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, puis la décision, seront tenus à la disposition du public sur le site internet des services de l'État à l'adresse : [www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique, pendant un an.

Les communes concernées par le rayon d'affichage de 2 km sont : DONZERE, MALATAVERNE, ROUSSAS et LES GRANGES GONTARDES.

Le commissaire enquêteur recevra les observations du public à la mairie de DONZERE :

- le vendredi 10 novembre 2017 de 8h30 à 11h30
- le mardi 21 novembre 2017 de 14h00 à 17h00
- le mercredi 29 novembre 2017 de 9h00 à 12h00
- le mercredi 6 décembre 2017 de 14h00 à 17h00
- le lundi 11 décembre 2017 de 14h00 à 17h00.

Pour la Préfet,  
Le Chef de Service



Sylvette BUFFAT

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public, en mairie de DONZERE, ainsi qu'en préfecture de la Drôme (Bureau des enquêtes publiques) et sur le site internet des services de l'État en Drôme, à réception et pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.

Des informations sur le projet peuvent être demandées à :

Mme Emilie LEBRUN, responsable cellule environnement, GROUPE IDEC INGENIERIE – 11 rue des Charmilles – ZI Sud Est  
– CS 17732 - 35577 CESSON SEVIGNE - Tél : 02 99 41 84 77 ou 06 03 90 17 40 – Courriel : [e.lebrun@groupeidec.com](mailto:e.lebrun@groupeidec.com)





Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## PRÉFET DE LA DRÔME

Préfecture  
Service de la coordination des politiques publiques  
Bureau des enquêtes publiques  
Affaire suivie par : Sonia BONNET  
Tel : 04.75.79.28.48  
Fax : 04.75.79.28.55  
Courriel BEP : pref-enquetes-publiques@drome.gouv.fr

### **ARRÊTÉ n° 2017277-0001 du 4 octobre 2017**

portant ouverture d'une enquête publique  
au titre de la réglementation sur les installations classées pour la protection de l'environnement  
relative à une **demande d'autorisation de construire un entrepôt de stockage et de logistique**  
sur la commune de **DONZERE (26290) – ZA des Eoliennes II – rue Gustave Eiffel**

présentée par la société **FAUBOURG PROMOTION**

Le Préfet de la Drôme  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L122-1 et R122-1 et suivants, relatifs à l'évaluation environnementale, L123-1 et R123-1 et suivants relatif à l'enquête publique, ses livres 1<sup>er</sup> titre VIII et V titre 1<sup>er</sup> parties législatives et réglementaires, relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu l'ordonnance n° 2016-1060 du 3 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;

Vu l'ordonnance n° 2017-80 du 26 janvier 2017 relative à l'autorisation environnementale et notamment son article 15 ;

Vu le décret n° 2017-626 du 25 avril 2017 relatif aux procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement et modifiant diverses dispositions relatives à l'évaluation environnementale de certains projets, plans et programmes ;

Vu le décret n° 2017-81 du 26 janvier 2017 relatif à l'autorisation environnementale ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des Préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

Vu la nomenclature des installations classées codifiée dans le code de l'environnement ;

Vu l'arrêté ministériel du 24 avril 2012 fixant les caractéristiques et dimensions de l'affichage de l'avis d'enquête publique, mentionné à l'article R123-11 du code de l'environnement ;



Vu l'arrêté du Préfet de la Drôme portant délégation de signature ;

Vu la liste départementale d'aptitude aux fonctions de commissaire enquêteur du département de la Drôme ;

Vu la demande d'autorisation présentée le 9 décembre 2016 par la société FAUBOURG PROMOTION, 37 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS, de construire un entrepôt de stockage et de logistique sur le territoire de la commune de DONZERE 26290 – ZA des Eoliennes II – Rue Gustave Eiffel ; la demande a été complétée les 19 avril et 22 septembre 2017 ;

Vu le dossier d'enquête publique déposé par la société FAUBOURG PROMOTION comprenant notamment une étude d'impact et une étude de dangers et leurs résumés non techniques ;

Vu le rapport de l'Unité Inter-Départementale Drôme-Ardèche de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Auvergne-Rhône-Alpes sur la recevabilité du dossier, signé le 24 avril 2017 ;

Vu les lettres du 7 juillet 2017 informant le maire de la commune de DONZERE et le pétitionnaire de la recevabilité de ce dossier ;

Vu la décision n° E17000293/38 du 20 juillet 2017 du président du tribunal administratif de GRENOBLE, désignant un commissaire enquêteur ;

Vu l'avis de l'autorité environnementale du 24 juin 2017, joint au dossier d'enquête ;

Considérant que ce projet, relevant de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, rubriques n° 1510-1 (stockage en entrepôt couvert de matières combustibles, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 T), n° 1530-1 (dépôt de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues), n° 1532 (stockage de bois ou matériaux combustibles analogues), n° 2662-1 (stockage de polymères – matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) et n° 2663-1.a (stockage de pneumatiques et produits dont 50 % au moins est composée de polymères), est soumis à autorisation et doit faire l'objet des formalités d'enquête publique ;

Considérant que le rayon d'affichage pour ce projet est de 2 km et intéresse le territoire des communes de DONZERE, MALATAVERNE, ROUSSAS et LES GRANGES GONTARDES ;

Considérant que sont concernées au titre des appellations d'origines contrôlées les communes de DONZERE, MALATAVERNE, ROUSSAS et LES GRANGES GONTARDES ;

Considérant que le commissaire enquêteur a été consulté sur les modalités de déroulement de l'enquête publique environnementale ;

Considérant que ce dossier est constitué conformément aux dispositions du code précité ;

Sur proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme,

## A R R Ê T E

Article 1 : Une enquête publique est ouverte pour une durée de 32 jours

<b>Du vendredi 10 novembre 2017</b>	<b>Au lundi 11 décembre 2017 inclus</b>
-------------------------------------	---

relative à la demande d'autorisation présentée par la société FAUBOURG PROMOTION, 37 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS, de construire un entrepôt de stockage et de logistique sur le territoire de la commune de DONZERE 26290 – ZA des Eoliennes II – Rue Gustave Eiffel.

Des informations peuvent être demandées auprès de :

- Mme Emilie LEBRUN, responsable cellule environnement,

GROUPE IDEC INGENIERIE – 11 rue des Charmilles – ZI Sud Est – CS 17732 - 35577 CESSON SEVIGNE

Tél. : 02 99 41 84 77 ou 06 03 90 17 40 – Courriel : [e.lebrun@groupeidec.com](mailto:e.lebrun@groupeidec.com) .

La décision du Préfet de la Drôme susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure est une autorisation assortie du respect de prescriptions ou un refus.

Article 2 : Le président du tribunal administratif de GRENOBLE a désigné le commissaire enquêteur suivant :

- Monsieur Alain TERRASSE, ingénieur divisionnaire DDE, retraité.

Pendant l'enquête, le commissaire enquêteur peut demander au responsable du projet la communication de documents utiles à la bonne information du public, visiter les lieux concernés par le projet, auditionner toute personne ou service qu'il lui paraît utile de consulter.

Conformément à l'article R123-17, le commissaire enquêteur peut organiser une réunion d'information et d'échange lorsqu'il estime que la nature du projet ou les conditions de déroulement de l'enquête publique la rendent nécessaire. Le commissaire enquêteur définit en concertation avec le Préfet et le responsable du projet les modalités d'information préalable du public et du déroulement de cette réunion.

Article 3 : Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, comprenant notamment une étude d'impact et une étude de dangers et leurs résumés non techniques, et l'avis de l'autorité environnementale est disponible en mairie de DONZERE, siège de l'enquête, où le public pourra le consulter, sur support papier et sur un poste informatique en version numérique, aux jours et heures d'ouverture de la mairie, et consigner ses observations et propositions directement sur le registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur.

Les observations et propositions écrites sur ce projet peuvent également être adressées

- par voie postale en mairie siège de l'enquête : Mairie de DONZERE - 10 rue Frédéric Mistral - BP 27 - 26290 DONZERE, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête ou

- par courriel : [pref-consultation-enquete-publique4@drome.gouv.fr](mailto:pref-consultation-enquete-publique4@drome.gouv.fr), avec mention en objet du titre de l'enquête publique, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête..

Les observations écrites et orales sont également reçues par le commissaire enquêteur, lors des permanences fixées à l'article 4 du présent arrêté.

Pendant la durée de l'enquête, ce dossier est également consultable sur le site internet des services de l'État à l'adresse : [www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique. Un formulaire en ligne est disponible pour recueillir les observations et propositions du public, qui seront ensuite communiquées au commissaire enquêteur et insérées, dans les meilleurs délais, dans le registre ouvert au public en mairie de DONZERE. Ce site internet ne permettant pas l'ajout de pièces jointes aux observations, celles-ci devront être, le cas échéant, adressées par courrier au commissaire enquêteur, domicilié pour la circonstance en mairie siège de l'enquête.

Pendant la durée de l'enquête, toute personne peut obtenir communication du dossier d'enquête publique, sur sa demande et à ses frais, en préfecture de la Drôme au Bureau des enquêtes publiques. En outre, les observations du public sont communicables selon les mêmes modalités.

Article 4 : Le commissaire enquêteur recevra personnellement les observations du public à l'occasion des permanences qu'il tiendra, aux jours et heures suivants, en mairie de DONZERE :

- le vendredi 10 novembre 2017 de 8h30 à 11h30
- le mardi 21 novembre 2017 de 14h00 à 17h00
- le mercredi 29 novembre 2017 de 9h00 à 12h00
- le mercredi 6 décembre 2017 de 14h00 à 17h00
- le lundi 11 décembre 2017 de 14h00 à 17h00.

Article 5 : Quinze jours au moins avant le début de l'enquête, et pendant toute sa durée, les maires de la commune siège de l'enquête et des communes suivantes, dont une partie du territoire est touchée par le rayon d'affichage de 2 km et par une aire de production d'un produit d'appellation d'origine contrôlée, publieront un avis d'enquête publique par voie d'affiches en mairie, ainsi que dans le voisinage du site de l'installation projetée, et par tout autre procédé en usage, dans ces communes : DONZERE, MALATAVERNE, ROUSSAS et LES GRANGES GONTARDES.

Cet affichage fera l'objet d'un certificat établi par le maire de chaque commune et sera adressé à la préfecture de la Drôme au terme de la durée de l'enquête.

En outre, dans les mêmes conditions de délai et de durée, et sauf impossibilité matérielle justifiée, le responsable du projet procède à l'affichage du même avis (format A2, caractères noirs sur fond jaune) sur les lieux prévus pour la réalisation du projet, visible et lisible des voies publiques.

Article 6 : Un avis d'enquête publique est publié par les soins du Préfet de la Drôme et aux frais du pétitionnaire, en caractères apparents, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci, dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département de la Drôme.

L'avis d'enquête publique est tenu à la disposition du public sur le site internet des services de l'État [www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique.

Article 7 : A l'expiration du délai d'enquête, le maire de DONZERE, siège de l'enquête, transmet sans délai le registre d'enquête et les documents annexés au commissaire enquêteur, ainsi que le dossier d'enquête. Le registre d'enquête est clos et signé par le commissaire enquêteur.

Dès réception du registre d'enquête publique et des documents annexés, le commissaire enquêteur rencontre, dans la huitaine, le responsable du projet et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Ce dernier dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

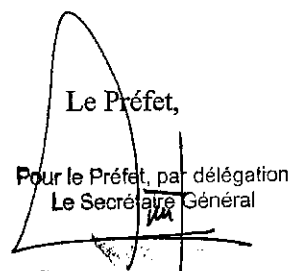
A l'issue de cette procédure, le commissaire enquêteur établit un rapport qui relate le déroulement de l'enquête et examine les observations recueillies. Il consigne, dans un document séparé, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet.

Le commissaire enquêteur transmet au Préfet de la Drôme, dans un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête, l'exemplaire du dossier de l'enquête déposé au siège de l'enquête, accompagné du registre et des pièces annexées, avec le rapport et les conclusions motivées. Il transmet simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au président du tribunal administratif. Un délai supplémentaire peut être accordé à la demande du commissaire enquêteur, par l'autorité compétente pour organiser l'enquête, après avis du responsable du projet.

Article 8 : Le Préfet adresse, dès leur réception, copie du rapport et des conclusions au demandeur et à la mairie de DONZERE.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la mairie de DONZERE et en préfecture de la Drôme (bureau des enquêtes publiques) et sur le site internet des services de l'État en Drôme ([www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr)), pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Article 9 : Le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme, les maires de DONZERE, MALATAVERNE, ROUSSAS, LES GRANGES GONTARDES, et le responsable du projet sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont une copie sera adressée au Sous-Préfet de Nyons.

Le Préfet,  
Pour le Préfet, par délégation  
Le Secrétaire Général  
  
Frédéric LOISEAU